

# IM TAUEN

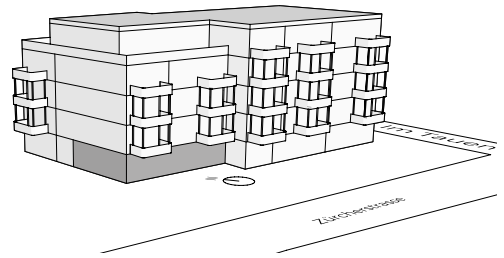
Vielfältig. Lebendig. Mittendrin.

## ATELIER/GEWERBE

IM TAUEN 4  
8103 UNTERENGSTRINGEN

ERDGESCHOSS

Fläche	101.9 m <sup>2</sup>
Terrasse	64.0m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.43 m



### AUSSTATTUNG UND MATERIALIEN

Heizung: Fussbodenheizung

Boden: Riemenparkett Eiche, matt versiegelt und Keramikplatten sandfarben in Eingang, Reduit und WC 1+2

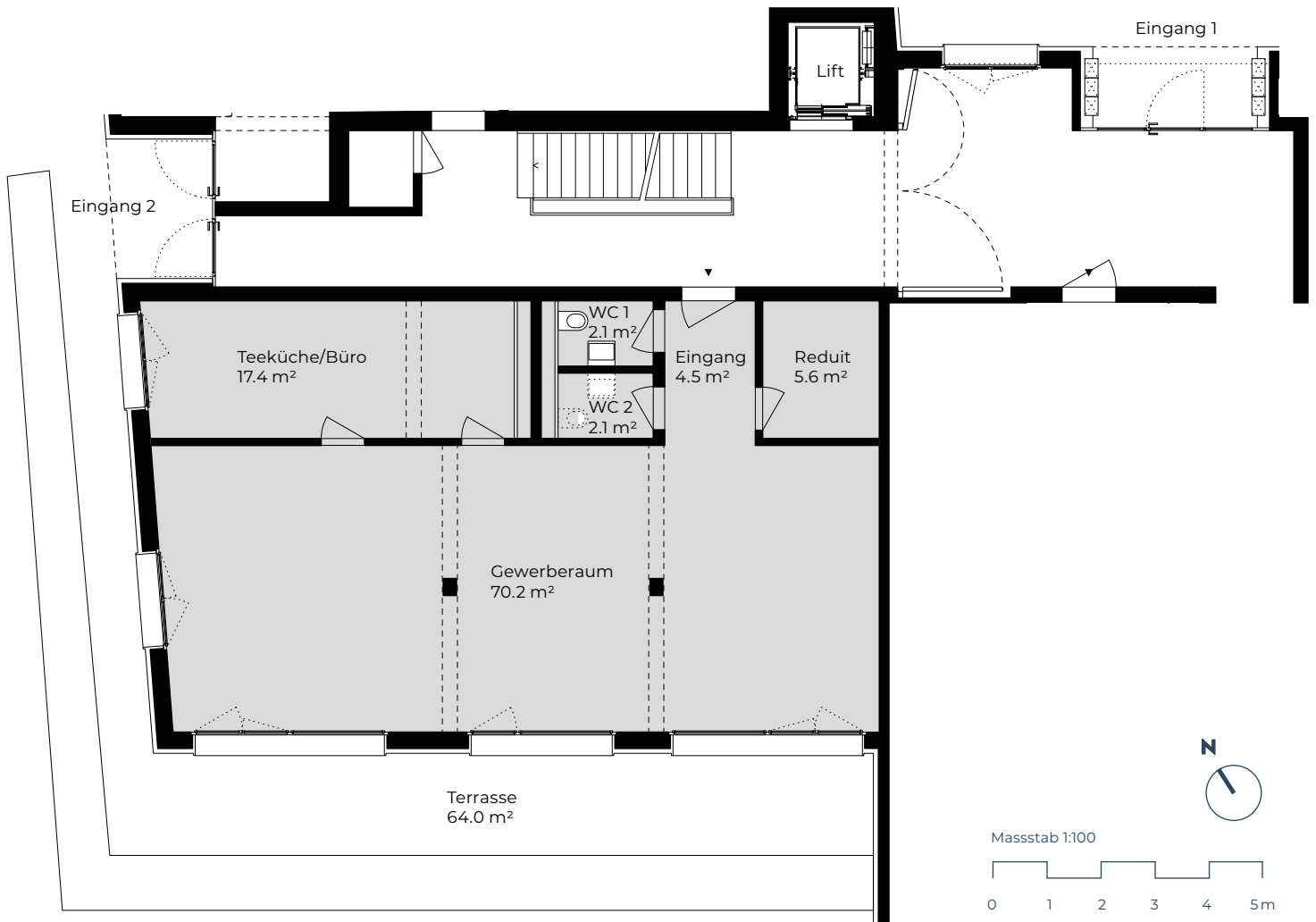
Wand: Vollabrieb, weiss

Decke: Massivholz hell

Elektro: Unterverteilung im Reduit (EDV und Glasfaser);  
Steckdose Terrasse

WC 1: fertig ausgebaut

Terrasse: Sonnenschutz (manuell), Knickarmmarkise Stoff,  
Pflanzentröge als Abgrenzung



Alle Angaben, Pläne, Zeichnungen usw. sind unverbindlich.  
Bei sämtlichen Flächenangaben handelt es sich um Circumasse.  
Änderungen bleiben bis Bauvollendung vorbehalten.

[WWW.IM-TAUEN.CH](http://WWW.IM-TAUEN.CH)  
[IMTAUEN@TEND.CH](mailto:IMTAUEN@TEND.CH)